

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 9

Název veřejné zakázky:	<b>Pavilon X MMN, a.s. Jilemnice</b>
Identifikační číslo zakázky:	<b>7737</b>
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	MMN, a. s.
Sídlo:	Metyšova 465, 514 01 Jilemnice
IČO:	05421888
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení

---

Zadavatel poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

---

## **Dotaz č.1:**

V oddílu zemních prací chybí položka pro nakládání výkopu z pilot. Žádáme o její doplnění.

## **Odpověď 1:**

Zadavatel poskytuje v příloze nový upravený soupis stavebních prací, do kterého výše uvedenou položku doplnil.

---

## **Dotaz č.2:**

Žádáme o přesnou specifikaci materiálového provedení vnějších výplní. Ve výkaze výměr jsou výplně uvedeny v hliníku. V technické zprávě uvádíte, že navrhované výplně oken mimo prosklené fasádní pláště budou dřevo-hliníková. Který údaj platí? Zároveň žádáme o jednoznačné určení vnějších barevného provedení výplní z interiérové a exteriérové strany.

## **Odpověď 2:**

Platí požadavek zadavatele uvedený v soupisu stavebních prací.

---

## **Dotaz č.3:**

a) Výkaz výměr oddílu 763 Konstrukce suché výstavby je v rozporu s PBŘ. SDK konstrukce, zejména u požární klasifikace stopů. VV uvádí REI do 60. V PBŘ je uvedeno, že je požadován samostatný předěl s doloženou minimální požární odolností např. EI 45 DP1 zdola a EI 30 DP1 shora pro určitý úsek. Žádáme o rozdělení těchto konstrukcí.

b) VV neobsahuje velikost a počet revizních dvířek EI 30 DP1- kouřotěsné. Žádáme o doplnění.

c) SDK příčky/stěny - ve VV je požadavek na útlum menší než je uveden v PD (Dělicí konstrukce bez požadavků na požární odolnost), což znamená použití SDK desek DIAMANT s protihlukovou izolací. Žádáme o upravení/doplnění výkazu výměr.

## **Odpověď 3:**

a) Pro stanovení nabídkové ceny jsou patné a závazné vlastnosti uvedené v soupisu stavebních prací.

b) Počet revizních dvířek byl zadavatelem doplněn do soupisu stavebních prací, který byl v rámci předchozího Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejněn na profilu zadavatele. Přesný počet revizních dvířek EI 30 DP1-kouřotěsné, bude určen při realizaci díla v rámci AD. Rozdíly oproti oceněnému soupisu stavebních prací (nabídkovému položkovému rozpočtu vybraného dodavatele) budou řešeny v průběhu realizace díla jako případné vícepráce či méněpráce.

c) Zadavatel poskytuje v příloze nový upravený soupis stavebních prací, do kterého výše uvedený požadavek doplnil (u sdk kcí doplněno do textu „akustická impregnovaná deska“ včetně příslušných decibelů).

#### Dotaz č.4:

Ve výkazu výměr listu „09b - Elektro slabo EPS, NZS“, je oddíl Elektrická požární signalizace, ve kterém jsou uvedeny položky automatických a tlačítkových hlásičů, viz. tabulka níže . Dle našeho názoru počty hlásičů neodpovídají výkresové části zadávací dokumentace. Žádáme o vysvětlení nesouladu výkazu a výkresové části projektové dokumentace.

D1 ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)				
Pol1008		Hlásič kouře optický interaktivní s izolátorem se zásuvkou pro adresovatelné a interaktivní hlásiče	ks	156,000
Pol1009		Hlásič tlačítkový adresný a konvenční (s náhradním sklem, bez klíče), D+M	ks	141,000
		Hlásič tlačítkový adresný a konvenční (s náhradním		

#### Odpověď 4:

Zadavatel poskytuje v příloze nový upravený soupis stavebních prací, ve kterém upravil množství pro položku „Hlásič kouře optický interaktivní s izolátorem se zásuvkou pro adresovatelné a interaktivní hlásiče“ . Zadavatel poskytuje v příloze nový upravený soupis stavebních prací, ve kterém upravil množství pro položku „Hlásič tlačítkový adresný a konvenční (s náhradním sklem, bez klíče), D+M“.

#### Dotaz č.5:

Ve výkazu výměr listu „09b - Elektro slabo EPS, NZS“, je oddíl Nouzový zvukový systém, ve kterém jsou uvedeny vyznačené položky mikrofonních stanic, viz. tabulka níže . Ve výkresové část zadávací dokumentace je však uvedena pouze jedna mikrofonní stanice. Ve výkazu výměr jsou uvedeny dvě mikrofonní stanice. Žádáme o vysvětlení nesouladu výkazu a výkresové části projektové dokumentace

D2 NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM (NZS)				
30	K	Pol1030	Baterie 12 V / 24 Ah	ks 8,000
31	K	Pol1031	Modul směrovače s monitorováním pro 16 reproduktorových linek, 8 vstupů pro zesilovač, architektura 1:2, metoda dohledu bez koncových desek bez přerušení reprodukce, EN54-16	ks 1,000
32	K	Pol1032	Digitální koncový zesilovač, třída D, 4x 200W, EN54-16,DSP procesor pro každý zesilovací kanál, ekvalizace signálů, individuální nastavení více úrovní hlasitosti pro jednotlivé kanály, EN54-16	ks 2,000
33	K	Pol1033	Digitální mikrofonní stanice s 16 funkčními tlačítky + 3 aktivační tlačítka s krytkou, EN54-16	ks 1,000
34	K	Pol1034	Mikrofonní panel pro HZS, 5 alarmových tlačítek, tlačítko ALL-CLEAR, povrchová montáž, červený kovový kryt, EN54-16	ks 1,000

**Odpověď 5:**

Platí požadavek zadavatele uvedený v soupisu stavebních prací. Mikrofonní panel pro HZS, 5 alarmových tlačítek, tlačítko ALL-CLEAR, povrchová montáž, červený kovový kryt, EN54-16 – panel pro hlášení hasičem, umístěný v zásahové cestě, není dle PBŘ požadován. Přestože není rámci zpracování dokumentace zakreslen v půdorysech a schématu je nutné ho v soupisu stavebních prací ocenit. Dodatečný požadavek HZS LK, umístění v centrální recepci.

**Dotaz č.6:**

Ve výkazu výměr na listu „09b - Elektro slabo EPS, NZS“, je oddíl Nouzový zvukový systém, ve kterém jsou uvedeny vyznačené položky kabelů, viz. tabulka níže. V rámci této části výkazu však není pro tyto kabely uveden žádný kabelový nosný systém pro jejich instalaci. Žádáme o doplnění jaký nosný systém má být použit pro instalaci kabelů.

D D2		NOUZOVÝ ZVUKOVÝ SYSTÉM (NZS)			
43	K Pol1043	15W tlakový reproduktor, vodovzdorný, 100V, 15/7,5/3,75/1,9W, ABS, IP66, keram. svorkovnice v těle reproduktoru, EN54	ks	4,000	
44	K Pol1044	Ohni-odolný kabel 4x2x0,8, P60-R, PS60, B2ca s1d1a1	m	69,000	
45	K Pol1045	Ohni-odolný kabel 2x2,5, P60-R, PS60, B2ca s1d1a1	m	245,000	
46	K Pol1046	Ohni-odolný kabel 2x1,5, P60-R, PS60, B2ca s1d1a1	m	4 320,000	
47	K Pol1047	Průvrt R=30mm do 250mm, pálený cihelný blok	ks	1 050,000	
48	K Pol1048	Nastavení a oživení systému, zaškolení obsluhy	hod	24,000	
49	K Pol1049	Funkční zkouška systému, včetně vypracování protokolů	hod	10,000	

**Odpověď 6:**

Bylo uvažováno kabeláž kotvit na příchytky, včetně stoupacího vedení. Zadavatel poskytuje v příloze nový upravený soupis stavebních prací, do kterého doplnil příslušné změny (doplněna položka příchytky montáž a dodávka 3ks/m).

**Dotaz č.7:**

Žádáme o zaslání standardu či bližší specifikace povlakových podlah pro pol.č.390 a 392

**Odpověď 7:**

Požadavek zadavatele: Vysoce zátěžová homogenní vinylová podlahová krytina v rolích. Produkt tvořen jednovrstvou homogenní kalandrovanou a lisovanou konstrukcí, laserem tvrzenou povrchovou úpravou nevyžadující aplikaci ochranných emulzí po celou dobu užívání, chránící před chemickými látkami. Chemická odolnost a odolnost vůči dezinfekcím / Eosin, Betadina, Jodisol/. Celková tloušťka 2mm, hmotnost 2700 – 2850 g/m<sup>2</sup>, reakce na oheň Bfl-s1, součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6, odolnost vůči bodové zátěži 0,02 mm, protiskluznost dle DIN 51130 -R9, TVOC po 28 dnech < 10µg/ m<sup>3</sup> dle ISO 16000-6. Antivirální aktivita (lidský koronavirus 229 dle ISO 21702- 99,7% po 2 hod, 99,9 % po 5 hod. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH).

Popis zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací.

**Dotaz č.8:**

V technické zprávě str.37 se píše :

„ Povlakové krytiny a povlakové krytiny elektrostaticky vodivé – uvažovat materiálový standart dle dokumentu technické specifikace výrobků , barevnostní standart dle PD interiéru „

Žádáme zadavatele o zaslání PD interiéru ohledně požadované barevnosti PVC a úpravu VV

**Odpověď 8:**

Zadavatel se omlouvá za nepřesnou formulaci v technické zprávě str. 37. Projekt interiéru nebude zpracován. Barevnost podlahových krytin bude řešena na základě předložených vzorníků v průběhu realizace díla. (nutné splnit požadavek zadavatele viz odpověď č. 7 tohoto vysvětlení).

---

**Dotaz č.9:**

V technické zprávě str.37 se píše :

„ Povlakové krytiny a povlakové krytiny elektrostaticky vodivé – uvažovat materiálový standart dle dokumentu technické specifikace výrobků , barevnostní standart dle PD interiéru „

Žádáme zadavatele o zaslání dokumentu technické specifikace výrobků PVC

**Odpověď 9:**

Požadavek zadavatele: Vodivá homogenní vinylová podlahová krytina, Klasifikace: Komerční: 34/43, Celková tloušťka: 2 mm, Celková hmotnost: 2950 g/m<sup>2</sup> , rozměry: 61.0 x 61.0 cm 14 čtverců = 5.21 m<sup>2</sup>. reakce na oheň: Třída Bfl s1 ≥ 8 kW/m<sup>2</sup>. Čisté prostory: ISO třída 4. Antivirální aktivita (lidský koronavirus 229 dle ISO 21702- 99,7% po 2 hod, 99,9 % po 5 hod. Protiskluznost R9, Elektrická izolace: HRi ≤ 5x10<sup>4</sup> Ohms,

Elektrický odpor:

$R \leq 109 \text{ Ohms}$

$R1 \ 5 \times 10^4 \leq R \leq 106 \text{ Ohms}$

$R2 \ 5 \times 10^4 \leq R \leq 106 \text{ Ohms}$

$R \ 5 \times 10^4 \leq R \leq 106 \text{ Ohms}$

$\leq 3,5 \times 10^7 \text{ Ohms}$

Popis zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací.

---

**Dotaz č.10:**

Žádáme zadavatele o prověření požadavku na provedení povlakové krytiny elektrostaticky vodivé v m.č. 1.02 , 1.07 , 1.09 , 1.12 , 1.14 , 1.35 , 1.36 ,1.38 , 1.40 a případnou opravu montážní položky PVC ve VV do vodivého lože .

**Odpověď 10:**

Zadavatel prověřil požadavek a do soupisu stavebních prací doplnil výměry výše uvedených místností (mimo 1.36 a 1.38 jedná se ostávající místnosti). Plochy v m<sup>2</sup>: 21,28+20,26+17,09+58,46+62,72+6,12+4,32 (zadavatel opravil množství dle tabulky místností včetně úpravy popisu položky „do vodivého lože“).

---

**Dotaz č.11:**

Žádáme zadavatele o prověření požadavku na provedení povlakové krytiny elektrostaticky vodivé v m.č. 2.01 , 2.02 , 2.03 , 2.04 , 2.05 , 2.06 , 2.07 ,2.08 , 2.09 ,2.10 , 2.11,2.12,2.16 ,2.27, 2.44,2.62 a případnou opravu montážní položky PVC ve VV do vodivého lože .

**Odpověď 11:**

Zadavatel prověřil požadavek a do soupisu stavebních prací doplnil výměry výše uvedených místností.

Plochy

v m2:

24,29+26,42+23,99+24,56+21,39+20,57+20,97+20,21+20,54+19,38+14,30+108,69  
+13,61+15,10+6,02+4,32

(zadavatel opravil množství dle tabulky místností včetně úpravy popisu položky „do vodivého lože“).

---

**Dotaz č.12:**

Žádáme zadavatele o prověření požadavku na provedení povlakové krytiny elektrostaticky vodivé v m.č. 3.01 , 3.02 , 3.04 , 3.05 , 3.06 , 3.17 ,3.44 , 3.48 ,3.50 , 3.51 a případnou opravu montážní položky PVC ve VV do vodivého lože .

**Odpověď 12:**

Zadavatel prověřil požadavek a do soupisu stavebních prací doplnil výměry výše uvedených místností.

Plochy

v m2:

45,78+20,54+18,77+28,91+15,91+60,69+24,53+23,87+16,34+20,94

(zadavatel opravil množství dle tabulky místností včetně úpravy popisu položky „do vodivého lože“).

---

**Dotaz č.13:**

Žádáme zadavatele o prověření specifikace PVC materiálu p. č. 390 materiál podlaha a p.č.392 materiál na tahany sokl ve VV jsou specifikovány rozdílné materiály

**Odpověď 13:**

Na sokl bude použit stejný materiál jako na podlahu (specifikace materiálu viz odpovědi na dotaz č. 7 resp. dotaz č. 9). Zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací, který je přílohou tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace (materiál na podlahy i sokly ujednocen v popisu).

---

**Dotaz č.14:**

Žádáme zadavatele o opravu prořezu u keramických dlažeb z 10 % na 20 % p. č. 381

**Odpověď 14:**

Metodika URS uvádí prořez 10 %, prořez u keramických dlažeb zůstává beze změny.

---

**Dotaz č.15:**

Žádáme zadavatele o opravu prořezu u keramických obkladů z 10 % na 20 % p. č. 397

**Odpověď 15:**

Metodika URS uvádí prořez 10 %, prořez u keramických obkladů zůstává beze změny.

---

**Dotaz č. 16:**

Narazili jsme na nesoulad ve výkazu výměr SO 01 - *Stavební část*, pol. č 252.

253	K	D65	Dveře dvoukřídlé otočné dřevotřískové s PO EI30 DP3 C, S200, povrch dýhovaný plně 2400x2050mm, koule-klika, vložka FAB, lisovaná zárubeň, RAL - D+M	kus	1,000	0,00	0,00
-----	---	-----	---	-----	-------	------	------

Ve výkaze výměr uveden požární odolnost EI30 DP3C, S200, ve výpisu prvků je uvedena EI 30 DP1+C, S200. Co platí?

Žádáme o upřesnění.

**Odpověď 16:**

Platí požadavek zadavatele uvedený v soupisu stavebních prací.

**Dotaz č. 17:**

Subdodavatelem jsme byli upozorněni na zmatečný výkaz výměr SO 09a - *Elektro slabo DT, CCTV, STA*.

Jedná se o položku č. 18, dle našeho názoru by měla být správná jednotka m. Přičemž jsme byli upozorněni, že počet by byl nedostačující.

18	K	Pol18	Datový kabel Cat.6A NESTÍNĚNÝ U/UTP	ks	15,000	0,00	0,00
----	---	-------	-------------------------------------	----	--------	------	------

Další položky:

12	K	Pol12	Patch kabely	ks	29,000	0,00	0,00
13	K	Pol13	PATCH KABEL CAT.6A U/UTP 1M	m	330,000	0,00	0,00
14	K	Pol14	PATCH KABEL CAT.6A U/UTP 2M	m	400,000	0,00	0,00
15	K	Pol15	PATCH KABEL CAT.6A U/UTP 3M	m	225,000	0,00	0,00
16	K	Pol16	PATCH KABEL CAT.6A U/UTP 5M	m	113,000	0,00	0,00
17	K	Pol17	OPTICKÝ PATCH KABEL LC/LC-DPLX OS1 2M	ks	45,000	0,00	0,00

Jednou je uvedena měrná jednotka ks, podruhé zase metry. Je tak správně?

Žádáme o kontrolu celého výkazu výměr SO 09a - *Elektro slabo DT, CCTV, STA*.

**Odpověď 17**

Došlo k posunu řádků, který zadavatel opravil.

**Dotaz č. 18:**

Narazili jsme na nesoulad ve výkazu výměr SO 01 - *Stavební část*, pol. č 324.

324	K	D22	Dveře dvoukřídlé otočné ocelové s PO EW30 DP3 , plně 1450x2100mm, klika-koule, vložka FAB, lisovaná zárubeň, RAL - D+M	kus	2,000	0,00	0,00
-----	---	-----	--	-----	-------	------	------

Ve výkazu výměr uveden počet 2ks, ve výpisu dveří i v projektové dokumentaci je 1ks.

Žádáme o úpravu VV.

**Odpověď 18**

Zadavatel upravil v soupisu stavebních prací množství na 1ks.

**Dotaz č. 19:**

V rámci VZD 06 bylo zodpovězeno, že položka č. 4 v objektu 13 – Výtahy bude v množství upravena na 2 soubory.

4	K	330 Z04	Dodávka a montáž šachtních dveří do stávající výtahové šachty M2.64 a M3.59 s příslušenstvím. Dveře šachetní: samočinné teleskopicky otevíravé, PO: EW60, rozměr: (š×v) 1100×2000	soubor	1,000		0,00
---	---	---------	--	--------	-------	--	------

Ve výkazu výměr k žádné změně nedošlo. Žádáme o úpravu VV.

**Odpověď 19**

Zadavatel upravil v soupisu stavebních prací množství na 2 soubory.

**Dotaz č. 20:**

Chtěli bychom se dotázat, zda zadavatel pro prokázání kvalifikace a poté i realizaci na stavbě umožní plnění pozice technika – Geodeta prostřednictvím 2 osob – jedna osoba disponuje úředním oprávněním v rozsahu dle § 13 odstavec 1 písmeno a), druhá osoba disponuje oprávněním c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví.

Dle našich zkušeností to je ve veřejných zakázkách běžné a někteří zadavatelé, výše uvedenou možnost mají i výslovně napsanou v zadávacích podmínkách.

Poznámku 2) uvedenou pod odstavcem s požadavky na techniky:

2) Zadavatel stanoví, že každý člen realizačního týmu musí být samostatná osoba.

Chápeme tak, že zadavatel nepovoluje, aby 1 fyzická osoba zastupovala zároveň více předepsaných rolí techniků (např. Hlavní stavbyvedoucí nesmí být zároveň i Specialista VZT).

**Odpověď 20:**

Zadavatel neumožňuje pro prokázání kvalifikace a poté i realizaci na stavbě plnění pozice jakéhokoliv technika, tedy i Geodeta prostřednictvím 2 osob.

Zadavatel nepovoluje, aby 1 fyzická osoba zastupovala zároveň více předepsaných rolí techniků (např. Hlavní stavbyvedoucí nesmí být zároveň i Specialista VZT).

**Dotaz č.21:**

Žádáme zadavatele o upřesnění provedení podhledu v m.č. 1.11 Chodba čistá UP 96,40m2 Dle tabulky místností 1.PP má být podhled VESTAVBA ( ČP ) a v PD vestavba čistých prostor není navržen podhled žádný ?

**Odpověď 21:**

D 1 1 1 Vestavba čistých prostorů: m. č. 1.11 Chodba čistá – podhled není ve vlastní kovové vestavbě ČP, za vestavbu ČP není navržen jako kovový těsný. Údaj v tabulce místností D1.1.1. Půdorys podlaží 1PP emergency je chybný [má být SDK (hladký)] – nemá vliv na soupis stavebních prací a stanovení nabídkové ceny.

**Dotaz č.22:**

Žádáme zadavatele o upřesnění provedení podhledu v m.č. 2.20 Mytí nástrojů

Dle tabulky místností 1.NP má být podhled SDK ( hladký) a v PD vestavba čistých prostor je navržen jako lehký těsný kazetový podhled kovový ?

**Odpověď 22:**

D 1 1 1 Vestavba čistých prostorů: m. č. 2.20 Mytí nástrojů – zde je kovová vestavba ČP, navrhli jsme i těsný kovový podhled... Údaj v tabulce místností D1.1.2. Půdorys podlaží 1NP JIP je chybný [povrch stropu, povrch zdí] – nemá vliv na soupis stavebních prací a stanovení nabídkové ceny.

---

**Dotaz č.23:**

Žádáme zadavatele o upřesnění provedení podhledu v m.č. 3.07 vstupní filtr muži a 3.08 vstupní filtr ženy

Dle tabulky místností 2.NP má být podhled VESTAVBA ( ČP ) a v PD vestavba čistých prostor není navržen vůbec?

**Odpověď 23:**

D 1 1 1 Vestavba čistých prostorů: m. č. 3.07 Vstupní filtr muži, a m. č. 3.08 Vstupní filtr ženy: Není vestavba ČP, není těsný kovový podhled. Údaj v tabulce místností D1.1.3. Půdorys podlaží 2NP včetně napojení na blok 3A [ortopedie] je chybný [povrch stropu, povrch zdí] – nemá vliv na soupis stavebních prací a stanovení nabídkové ceny.

---

**Dotaz č. 24:**

Žádáme zadavatele o provedení kontroly výměry p.č. 210 Montáž podhledu minerálního a p.č. 211 panel akustický

Dle tabulky místností má být podhled proveden v m.č.:

1.PP v m.č. 1.01 , 1.37 , 1.44 134,28m<sup>2</sup>

1.NP v m.č. 2.47 , 2.53 71,69m<sup>2</sup>

3.NP v m.č. 4.25 , 4.29 , 4.30 84,81m<sup>2</sup>

Celkem 290,78m<sup>2</sup> rozpor ve výkazu výměr je výměra 333,21m<sup>2</sup> ?

**Odpověď 24:**

Zadavatel opravil dle nové tabulky místností.

---

**Dotaz č.25:**

Žádáme zadavatele o provedení kontroly výměry p.č. 380 Montáž podlah z dlaždic keramických a p.č. 381 dlažba keramická. Rozpor mezi VV a ZD.

	Ve výkazu výměr	Dle tabulky místností
1.PP	477,65m <sup>2</sup>	417,89m <sup>2</sup>
1.NP	271,07m <sup>2</sup>	159,90m <sup>2</sup>
2.NP	196 ,70m <sup>2</sup>	175,09m <sup>2</sup>
3.NP	211,48m <sup>2</sup>	154,87m <sup>2</sup>



Heliport	14,06m <sup>2</sup>	14,06m <sup>2</sup>

**Odpověď 25:**

Zadavatel opravil dle nové tabulky místností.

---

**Dotaz č.26:**

Žádáme zadavatele o provedení kontroly výměry p.č. 389 Montáž podlahovin z PVC a p.č. 390 PVC vinyl . Rozpor mezi VV a ZD .

	Ve výkazu výměr	Dle tabulky místností
1.PP	536,26m <sup>2</sup>	474,51m <sup>2</sup>
1.NP	830,58m <sup>2</sup>	866,82m <sup>2</sup>
2.NP	884,64m <sup>2</sup>	777,92m <sup>2</sup>
3.NP	255,22m <sup>2</sup>	214,21m <sup>2</sup>

**Odpověď 26:**

Zadavatel opravil dle nové tabulky místností.

---

**Dotaz č.27:**

Dobrý den, jsou nejasnosti ohledně položky 783933151 - Penetrační nátěr podlah hladkých. Gletovaný beton nelze tímto natírat. Natěrač mě upozornil, že tento beton to "nenasaje".

**Odpověď 27:**

Všichni účastníci zadávacího řízení ocení výše uvedenou položku podle platného soupisu stavebních prací. Rozdíly oproti oceněnému soupisu stavebních prací (nabídkovému položkovému rozpočtu vybraného dodavatele) budou řešeny v průběhu realizace díla jako případné vícepráce či méněpráce.

---

**Dotaz č.28:**

Výkaz výměr - soupis 01 - Stavební část

Prosíme o doplnění chybějících položek u pilotového založení stavby

239111112 - Odbourání vrchní znehodnocené části výplně betonových pilot při průměru piloty přes 450 do 650 mm

239111113 Odbourání vrchní znehodnocené části výplně betonových pilot při průměru piloty přes 650 do 1250 mm

K těmto položkám pak prosíme o doplnění položek týkajících se přesunu, odvozu a likvidace vzniklé suti.

**Odpověď 28:**

Zadavatel doplnil položky:

239111112 - Odbourání vrchní znehodnocené části výplně betonových pilot při průměru piloty přes 450 do 650 mm

239111113 Odbourání vrchní znehodnocené části výplně betonových pilot při průměru piloty přes 650 do 1250 mm

Přesun, odvoz a likvidace suti

---

**Dotaz č.29:**

Výkaz výměr - soupis 01 - Stavební část

Když sečtu množství položek číslo 154 a 155 (Přesun hmot) 9 046,951 tun.

Program KROS, ve kterém byl výkaz tvořen mi ale generuje 8 821,74 tun.

Pravděpodobně tento rozdíl tvoří položky týkající se ŽB prefabrikátu, který je zde uveden „R“ položkou. Prosíme tedy o výpočet, jak se přišlo na množství u položky číslo 155

998012023 Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m

**Odpověď 29:**

Pol.154 – Přesun hmot pro piloty se dubluje. Byla již obsažena v pol.155 – Přesun hmot pro budovy občanské. Opraveno tak, že pol.154 zůstává a pol.155 zadavatel upravil – viz. výpočet v soupisu stavebních prací.

---

**Dotaz č.30:**

3) Výkaz výměr - soupis 01 - Stavební část

Oddíl Zámečnické konstrukce. Výkaz výměr má obsahovat pod každou položkou odkaz na PD a výpočet, jak se k dané výměře došlo. Prosíme o doplnění výše zmíněného u položek číslo 383 – 386.

**Odpověď 30:**

Viz D1.2.04\_seznam materiálu ocelová konstrukce Heliport.

---

**Dotaz č.31:**

V rámci položek týkající se sendvičových panelů jsme narazili na nesoulad v technické zprávě.

63	K	R342151113	Montáž opláštění stěn ze sendvičových panelů šroubovaných do ocelové konstrukce budov v přes 12 do 24 m, včetně dodávky a montáže nosného roštu a všech fasádních klempířských prvků (parapety, oplechování atik, lemování oken a dveří)	m2	2 121,159		0,00
64	M	55324761	panel sendvičový stěnový vnější, izolace minerální vlna, skryté kotvení, U 0,36W/m2K, modulová/celková š 1000/1054mm tl 120mm	m2	908,276		0,00
65	M	55324763	panel sendvičový stěnový vnější, izolace minerální vlna, skryté kotvení, U 0,27W/m2K, modulová/celková š 1000/1054mm tl 160mm	m2	1 424,999		0,00

V technické zprávě je uvedeno, že fasáda je tvořena obkladem ze sendvičových panelů s perforovaným kovovým povrchem. Co je myšleno perforovaným kovovým povrchem?

Současně upozorňujeme na další rozpor. V technické zprávě uveden sendvičový panel tl. 150mm. Ve výkaze výměr je uvedena tl. 160mm. Co platí?

Též upozorňujeme, že uvedený sendvičový panel ve skladbě SO01 je běžný panel a neobsahuje žádnou perforaci. Od dodavatele máme informaci, že perforovaný panel se doporučuje použít na příčky, nikoliv do vnějšího prostředí.

SO 01 - Obvodový plášť SDK+ sedvičový panel 150 (S01 S11)					
Číslo	Název	D	Λ	c	Ro
		[m]	[W/(m.K)]	[J/(kg.K)]	[kg/m <sup>3</sup> ]
1	Sádrokarton [Rigips RB/RBI/RF/MA] 2x15 mm	0,0300	0,21	960	750
2	Parozábrana [Isover Vario KM Duplex UV]	0,0001	0,174	1460	364
3	Isover Aku 30 mm	0,0300	0,0430*	800,5	90,8
4	Isover Aku 120 mm	0,1200	0,038	800	40
5	Uzavřená vzduch. dutina	0,0150	0,0882*	1010	1,2
6	Sedvičový panel [KS 1000 RF C] 150 mm	0,1500	0,04	850	150,2

Žádáme o vyjádření a upřesnění požadavku na fasádu.

### Odpověď 31:

Hlavní inženýr projektu v rámci položek zásadní nesoulad nevidí. Perforovaným povrchem se např. rozumí podélné prolisy lícového plechu v rozteči 250 mm resp. 200 mm resp. 150 mm, ... [je zakresleno v pohledech architektonického řešení D1.1.11 až D1.1.14]. Co se týká tloušťky ta se liší od výrobce k výrobcí těchto systému některý má výrobky tloušťky řazené po 20 mm některý pro 10 mm. Na základě striktní povinnosti neuvádět v zadávacích řízeních dodavatele materiálu nelze systém vnějšího pláště více specifikovat. To platí i pro uvedenou tabulku skladby SO 01, která je vygenerována systémem počítající energetický štítek budovy a informace v ní uvedené slouží pouze k určení fyzikálních vlastností objektu. Tyto fyzikální vlastnosti musí účastník zadávacího řízení při ocenění splnit. Z tohoto důvodu je i TZ uvedena hodnota splňující tyto minimální fyzikální požadavky. Z výše uvedeného vyplývá že pro účastníka je závazný soupis stavebních prací a ostatní údaje z PD slouží k tomu, aby při tvorbě ceny použitý materiál nepodcenil.

**Dotaz č.32:**

Při vyplňování výkazu výměr jsme narazili na špatně provázané vzorce u SO:

SO 11b-Vestavba ČP-1NP – jedná se o řádek č. 72, 74, 78.

SO 11c-Vestavba ČP-1NP – jedná se o řádek č. 55, 83, 85.

Současně upozorňujeme, že je ve výkazech výměr několik položek s nulovým množstvím v části Svítidla. Žádáme o potvrzení, že je tak správně.

Žádáme o nastavení správných vzorců.

**Odpověď 32:**

Zadavatel provázanost ve vzorcích opravil. V případě, že je v soupisu stavebních prací zadavatelem uvedeno u některých položek nulové množství nebudou účastníci zadávacího řízení takové položky oceňovat (tj. uvedou u takové položky náklady ve výši 0,- Kč nebo ponechají vyšší nákladů u takové položky nevyplněnou).

---

**INFORMACE 1**

Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací „**Pavilon X MMN, a.s. Jilemnice\_rev3**“, do kterého zapracoval změny vyplývající z tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace. Tento soupis nahrazuje předchozí soupis stavebních prací „Pavilon X MMN, a.s. Jilemnice\_rev2“ zveřejněný na profilu zadavatele.

**INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek takto:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení následovně:

**LHŮTY V ZADÁVACÍM POSTUPU DO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek – den: **24. 10. 2024**

Lhůta pro podání nabídek – čas: **10:00**

Opravené Oznámení o zahájení zadávacího řízení bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku EU.

Přílohy:

Pavilon X MMN, a.s. Jilemnice\_rev3

---